

Morten Burild

Absalonsgade 24^{4tv}
DK-1658 Kbh. V
DENMARK
Tlf.: +45 33 21 13 62
E-mail: morten.burild@get2net.dk

Byens Tegneste ApS
Forbindelsesvej 5
2100 Kbh. Ø

Att.: Jens Harrild/Gustav Valentiner

Kbh. V d. 2. januar 2003

Vedr.: Absalonsgade 24, 4. tv

Til information kan jeg hermed oplyse, at vi igen har været udsat for vandindtrængen i vores lejlighed.

Da 28.12.02 kom hjem efter 5 dages juleferie, kunne vi konstatere, at juledagens vedvarende regn havde resulteret i følgende vandskader:

Værelse mod gade/opgang:

Vandet er igen trængt ind ved vindueskarm og er samtidigt løbet ud under loftet fra vindue til stuk. Håndklæder i vindueskarm var gennemblødte og der var store vandpytter på gulvet.

Ligeledes var vores gulvtæppe delvist gennemblødt.

Vi kan endnu ikke vurdere, om gulvet har taget permanent skade.

Vi er heller ikke klar over, om vandet på gulvet evt. har resulteret i vandskader hos underboen 3. tv.

Værelse mod gade/nr. 26:

Vandskaden er igen dukket op efter 2 måneders fravær. Der har været vandindtrængen ved vinduet og langs hele fyldningsvæggen mod gaden. Heldigvis har gardinet opsuget en stor del af vandet, men er blevet ødelagt. Maling etc. et naturligvis også ødelagt ligesom et møbel har taget skade.

Vi har 28.12.2002 forsøgt at kontakte hhv. Hans Jørgen Hansen og Klavs Hansen fra CEG uden held. Til sidst rekvirerede vi selv ISS Skadeservice for afdækning af taget. ISS Skadeservice oplyste, at den eksisterende afdækning var yderst mangelfuld. ISS Skadeservice har taget billeder af den eksisterende afdækning. Vi har endnu ikke modtaget billederne. Regning for rekvirering af ISS videresendes til CEG, når den dukker op.

Vi stiller os naturligvis meget undrende overfor entreprenørens manglende engagement i løsning af opgaven specielt set i lyset af, at de på vores møde primo december fik en endog meget fair tidsfristforlængelse.

Vi må således anmode om, at der bliver foretaget en meget grundig besigtigelse af tagets nuværende stand, inden der udføres mere arbejde, da de store mængder vand nødvendigvis må have skadet allerede udførte arbejder.

Med venlig hilsen

Morten Burild

Kont: Irene Dahl P. Knudsens Gade 1 2450 Kbh. SV