

Procedure for salg af andele

2006-03-21, revideret 2011-06-24

Sælger udarbejder opstilling af forbedringer, inventar og løsøre, som skal godkendes af bestyrelsen. [14.4, 15.2]

Bestyrelsen udarbejder overdragelsesdokument for andelen, indeholdende sælgers opgørelse.

Køber indbetaler overdragessummen til foreningen senest 5 hverdage inden overtagelsesdato. Hvis overdragelsesaftalen indgås mere end to uger før overtagelsesdagen, skal køber deponere købesummen eller stille standardbankgaranti senest 5 hverdage efter aftalens indgåelse. [15.3]

Snarest muligt efter overtagelse gennemgår bestyrelsen lejligheden inkl. forbedringer, inventar og løsøre sammen med køber [15.6]

Senest 10 hverdage efter overtagelse afregner foreningen med sælger, fratrukket eventuelle fradrag som nævnt i vedtægternes §15 stk. 3-5. [15.7]