

## **Taget**

Jesper har talt med Jens Harild (rådgiver) som har kontaktet Klaus Hansen, CEG har ferie. Han har sendt opgaven videre til Jagtvejens VVS (JVVS), som skal udføre arbejdet. JVVS træffer aftale med Lise og Arkalo, for at komme ud og besigtige. Jens Harild stiller sig tvivlende overfor kvaliteten af det arbejde (inddækningen) som JVVS udfører.

Jan har talt med en bygningsagkyndig og erfaren kollega, Jan Storgaard (JS) fra boligselskabet FSB. JS vil gerne hjælpe, og har givet os frie hænder til at booke en aften umiddelbart efter sin ferie - hvilket vil sige fra d. 26. juli. Jesper har ferie og Jens Harild måske også. Jesper booker et møde med Jens Harild i uge 31 eller 32, hvor så bestyrelsen, Jens Harild og Jan Storgaard deltager. På mødet skal vi have klartlagt sagens forløb.

## **Netværk/internet**

Jan har registreret internetdomænet absalonsgade24.dk og et tilhørende webhotel, hvor der indgår 20 email-konti og en hjemmeside. Planen er dels at etablere en hjemmeside til foreningen på adressen, og dels at etablere email-konti á la "glenn@absalonsgade24.dk" til de af husets beboere, der måtte ønske det.

Tilmeldingsblanketter skal omdeles. Jan omdeler snarest og arrangerer med Vest Administrationen. Vi tilstræber at kunne opkræve abonnement fra den enkelte tilmeldte beboer pr. 1. september.

## **Antenne**

Glenn har taget kontakt til antenneselskabet, som kommer ud og justerer radioantennen, så signalet går bedre igennem.

## **R98**

Jan har langt om længe fået kontakt til R98, på baggrund af deres brev af 1. juni. Vi har indtil dato kun betalt for tre containere og kommer nu til at betale for de fire vi faktisk har (sammen med naboen). Merudgiften bliver 389 kr. pr. år for vores ejendom.

## **Vand- og varmeregnskab**

VA har sendt et brev i en ubehagelig tone, der stiller spørgsmålstegn ved de tal bestyrelsen har leveret til Brunata, med henblik på at få udarbejdet et vand- og varmeregnskab. Jesper har samtlige tal fra det årsregnskab, som VA selv har lavet til os.

Jan taler med Ole Mortensen, og præciserer dels hvilken tone vi fremover ønsker at kommunikere i, og dels hvilke forventninger vi har til en administrator, såsom at de tal han anvender i årsregnskabet kan anvendes i et videre forløb og at eventuelle ændringer bliver kommunikeret til foreningen.

48.347 fjernvarmeudgift er differencen mellem regnskab 2002 og 2003, tredje linie s. otte

42.440 (1.126 m<sup>3</sup>) vandudgift er udregnet efter vores målere sammenholdt med KE's vandpriser.

Når der står i vores referat, at vi skal til at lave grønne regnskaber for første gang, ville det have været naturligt at vores administrator havde henvendt sig til os, med anvisninger omkring, hvordan man normalt udførte sådant arbejde, fx at VA skulle udlevere tallene direkte til Brunata.

løvrigt skal vi:

- nulstille á conto varme for 2002.

og på næste generalforsamling:

- fjerne de 200 kr. pr. 1. januar 2005

- indføre á conto vand på ca. 300 kr. pr. måned (individuet efter forrige regnskab)

Konsekvensen vil være flere penge i kassen til foreningen.

*Næste møde indkaldes pr. mail*